«Утверждаю»
Заместитель Главы Одинцовского городского округа –
начальник Управления правового обеспечения
Администрации Одинцовского городского округа
_____ А.А. Тесля
«09» ноября 2026 года.

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по определению специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области»

Дата и время проведения: «09» ноября 2026, 14.00.

Место проведения: Московская область, город Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, кабинет 427, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области (далее – Комитет).

Состав комиссии по определению специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» (далее – Комиссия) утвержден постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области (далее – Администрация) от 05.10.2021 № 3628 «Об утверждении состава Комиссии по определению специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

На заседании Комиссии присутствуют:

Тесля А.А.	-	Заместитель Главы Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа (председатель Комиссии)
Гинтов Д.В.	-	председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа (заместитель председателя Комиссии)
Логачев С.Ю.	-	заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа
Неволина Д.А.	-	заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа
Нечаев Ю.А.	-	заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа

Азарова А.В. - начальник Отдела по формированию муниципального имущества Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа

Кротова Т.А. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа

Лавченко Т.В. - начальник отдела ведения реестра муниципального имущества Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа

Самусева М.А. - начальник отдела аренды и сделок с имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа

Кворум имеется.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком определения организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденным постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 20.09.2021 № 3394 (далее – Порядок), Администрацией объявлено о проведении конкурсного отбора специализированной организации, осуществляющей от имени муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» организацию продажи и осуществления функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» (далее – Конкурсный отбор).

Информационное сообщение о проведении Конкурсного отбора размещено 05.10.2026 на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области www.odin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://odin.ru/news/?id=86860).

1. Сведения об участниках Конкурсного отбора

В Администрацию поступила единственная заявка от 02.11.2026 № 3617/021, зарегистрированная в Комитете 03.11.2026 за № 4066, на участие в Конкурсном отборе, представленная Акционерным обществом «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»), юридический адрес: г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, почтовый адрес: 190031, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

2. Определение соответствия участников, предоставивших заявку на участие в Конкурсном отборе условиям, установленным пунктом 4 Порядка

АО «РАД»:

- включено в перечень юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального

имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденный Правительством Российской Федерации;

- не находится на стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;

- не имеет просроченную задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

- предоставило документы, предусмотренные пунктами 7 – 9 Порядка, в срок, установленный информационным сообщением о проведении Конкурсного отбора.

3. Оценка заявки (наименование организации)

3.1. Количество состоявшихся за последние три календарных года, предшествующих Конкурсному отбору, торгов по продаже приватизируемого государственного и (или) муниципального имущества – 1981 (шт.).

$R_1=\left(\frac{1981}{1981} * 30\right) = 30$

3.2. Объем состоявшихся за последние три календарных года, предшествующих Конкурсному отбору, торгов по продаже приватизируемого государственного и (или) муниципального имущества – 12 652 839,38 (тыс. руб.)

$R_2=\left(\frac{12\,652\,839{,}38}{12\,652\,839{,}38} * 30\right) = 30$

3.3. Количество состоявшихся за последний календарных год, предшествующих Конкурсному отбору, торгов по продаже иного имущества (за исключением продажи государственного и муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации) – 3 298 (шт.).

$R3=\left(\frac{3\,298}{3\,298} * 20\right) = 20$

3.4. Количество состоявшихся за последний календарный год, предшествующий Конкурсному отбору, торгов по продаже государственного и (или) муниципального имущества в электронной форме, в которых участник Конкурсного отбора выполнял функции продавца такого имущества – 546 (шт.).

$R4=\left(\frac{546}{546} * 30\right) = 30$

3.5. Количество публично-правовых образований (органы государственной власти, субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления), с которыми юридическим лицом заключены государственные, муниципальные контракты (договоры) на организацию и проведение торгов по продаже государственного и (или) муниципального имущества – 47 (шт.).

$R_5=\left(\frac{47}{47} * 20\right) = 20$

Совокупный присуждаемый балл (наименование организации) рассчитывается по формуле:

$R_{ai}=R_1+R_2+R_3+R_4+R_5$

$R_{ai}=30+30+20+30+20$

Итого: $R_{ai}=130$.

4. Решение Комиссии

4.1. Допустить АО «РАД» к Конкурсному отбору.

4.2. Определить победителем Конкурсного отбора АО «РАД».

4.3. В соответствии с пунктом 18 Порядка заключить с АО «РАД» договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

Председатель Комиссии:

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Тесля А.А.

Заместитель председателя Комиссии:

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Гинтов Д.В.

Член Комиссии:

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Логачев С.Ю.

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Неволина Д.А.

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Нечаев Ю.А.

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Азарова А.В.

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Кротова Т.А.

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Лавченко Т.В.

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Самусева М.А.

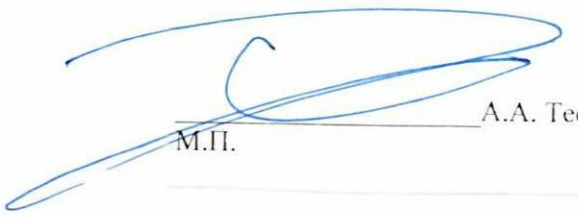
Секретарь Комиссии:

"За" _____ (за, против)

_____ (подпись) Ковальский Р.В.

Прошнуровано, скреплено печатью
( ) листов

Председатель Комиссии



А.А. Тесля

М.П.